

Impermeabilización en azotea con Cal hidratada.

Materiales.

- Cal hidratada (1 saco de 25 kg),
- Jabón de pan amarillo (10 pzs),
- Piedra alumbre (5 kg) y agua.



Procedimiento.

La preparación del impermeabilizante consiste en llenar con agua la mitad de un tambo de 200 lts. de capacidad. Se vacía la cal hidratada y se agita hasta incorporar.

En agua caliente se disuelven las pastillas del jabón de pan y piedra alumbre, cada uno por separado.

La primera capa de recubrimiento de la superficie se da con el alumbre disuelto en agua.

De forma independiente se agita la mezcla de cal hidratada con agua y se agrega el jabón disuelto hasta que se integren por completo, después se suministra la mitad de la solución de piedra de alumbre y se agita nuevamente, al final se adiciona el agua restante.

La aplicación de la segunda capa se realiza agitando la mezcla ya preparada y se esparce sobre la superficie a impermeabilizar con un cepillo tipo escoba, asegurando la cobertura total del área incluyendo las esquinas. Se repite la aplicación 2 veces, sin olvidar agitar la solución regularmente para evitar que alguno de los materiales se asiente. Se dejar secar la superficie durante 10 minutos para repetir la aplicación con la otra mitad de solución de alumbre disuelto.

La mezcla impermeabilizante se impregna en la superficie, penetrando en los poros y formando una capa protectora. Por lo que fisuras y uniones deben ser cubiertas con mezcla de cal hidratada-cemento-arena, antes de la aplicación de la mezcla impermeabilizante.

Recomendaciones.

- La aplicación de este tipo de impermeabilizante solo se deberá considerar en azoteas que no tengan una impermeabilización previa con cualquier otro material, es decir, la superficie deberá ser virgen de preferencia, para garantizar su efectividad. Además debe estar libre de polvo o cualquier otro material sólido o líquido.

- Es importante que la mezcla se utilice inmediatamente después de prepararse. No se debe almacenar.
- Debe evitarse lavar o tallar la superficie impermeabilizante.

Fuente: Guía Práctica para la Construcción 2009 (Grupo Calidra).